

Cena: 260000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Dom mieszkalny dwu kondygnacyjny , podpiwniczony z werandą i balkonem. Garaż wolno stojący + część gospodarcza ze stryżkiem. Działka zagospodarowana, ogrodzona o pow.856 m/2. W budynku na parterze weranda, przedpokój , WC, łazienka, kuchnia i dwa pokoje - jeden przechodni. Na piętrze dwa pokoje - jeden przechodni, balkon oraz wejście na strych - duża powierzchnia do zagospodarowania . Piwnica składa się z czterech pomieszczeń : dwie to kotłownia i magazyn opałowy , w piwnicy instalacje wod - kan. dwa pomieszczenia gospodarcze w tym spiżarnia. Piwnica czysta - sucha ! Oferta ciekawa , warta polecenia - ATRAKCYJNA CENA !!!

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Janusz Jangrot
Telefon	32 2338368
Telefon komórkowy	605623700
Nr licencji	5839
<a href="mailto:j.jangrot.nieruchomosci@op.pl">j.jangrot.nieruchomosci@op.pl</a>	

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	5839
-------------	------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	ZOO-DS-165
Lokalizacja	Toszek (gw), Ligota Toszecka
Pow. całkowita [m2]	216,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	96,00 m <sup>2</sup>
Wymiary działki	21/41 m
Liczba pokoi	4
Cena	260 000 PLN
Cena/m2	1203.70 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★
Liczba kondygnacji	1
Technologia budowlana	beton, cegła, pustak
Garaż	wolnostojący
Stan prawny	Własność
Okna	częściowo wymienione
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Powierzchnia działki [m2]	856 m <sup>2</sup>
Zagosp. działki	zagospodarowana
Ukształtowanie działki	plaska
Kształt działki	prostokąt
Rodzaj domu	dom jednorodzinny
Pokrycie dachu	blachodachówka

Pozwolenie na użytkowanie	tak
Stan budynku	do zamieszkania
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	mieszane
Rok budowy	1987
Gaz	brak
Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	CO węglowe
Prąd	jest
Kanalizacja	szambo

## Pomieszczenia

Liczba pokoi	4
Podłogi pokoi	lentex, płyta
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	lentex, płyta
Typ łazienki	bez wc, z oknem
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka automatyczna, umywalka, wanna
Liczba WC	1
Glazura WC	starszego typu
Podłoga WC	płytki
Liczba przedpokoi	2
Podłoga przedpokoi	lentex, płyta